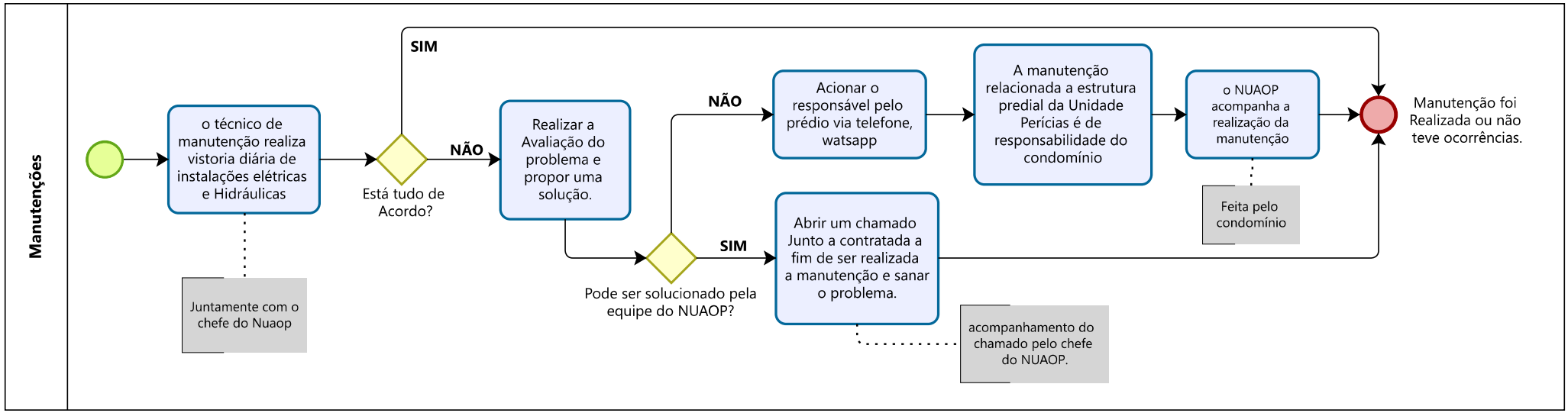
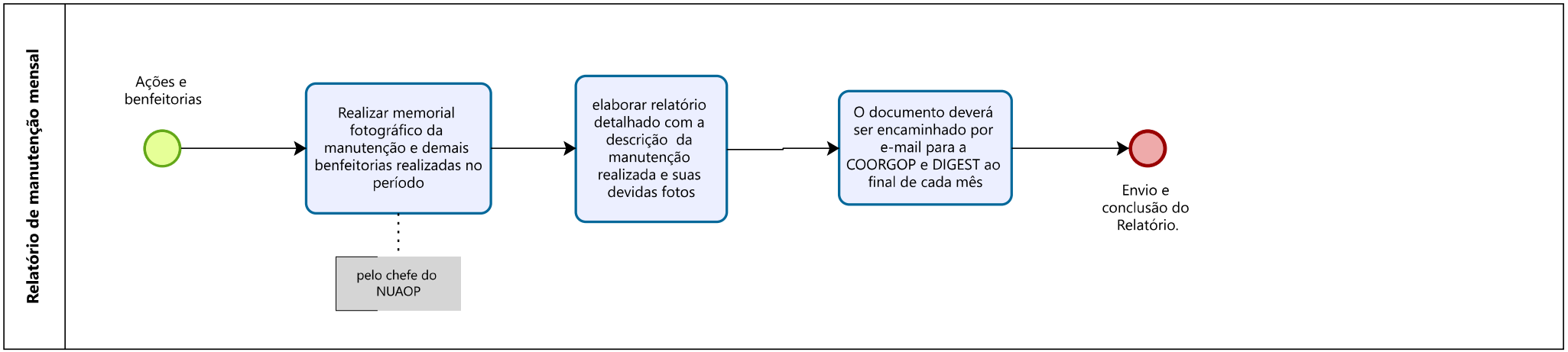

Manutenções
SIM
o técnico de manutenção realiza vistoria diária de instalações elétricas e Hidráulicas
Está tudo de Acordo?
NÃO
Realizar a Avaliação do problema e propor uma solução.
NÃO
Acionar o responsável pelo prédio via telefone, watsapp
A manutenção relacionada a estrutura predial da Unidade Perícias é de responsabilidade do condomínio
o NUAOP acompanha a realização da manutenção
Manutenção foi Realizada ou não teve ocorrências.
Feita pelo condomínio
SIM
Abrir um chamado Junto a contratada a fim de ser realizada a manutenção e sanar o problema.
Pode ser solucionado pela equipe do NUAOP?
Juntamente com o chefe do Nuaop
acompanhamento do chamado pelo chefe do NUAOP.


Relatório de manutenção mensal
Ações e benfeitorias
Realizar memorial fotográfico da manutenção e demais benfeitorias realizadas no período
elaborar relatório detalhado com a descrição da manutenção realizada e suas devidas fotos
O documento deverá ser encaminhado por e-mail para a COORGOP e DIGEST ao final de cada mês
Envio e conclusão do Relatório.
pelo chefe do NUAOP